

**PLUi-H**  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
XAINTRIE VAL'DORDOGNE

## LES ATELIERS DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL VALANT HABITAT

VENEZ PRÉSENTER VOTRE PROJET DE  
DÉVELOPPEMENT & VOS PISTES D'AMÉLIORATION EN  
MATIÈRE DE MOBILITÉ, ESPACES PUBLICS, LOGEMENT,  
ENVIRONNEMENT ETC.

VENEZ VOUS EXPRIMER LORS DES ECHANGES ORGANISÉS DANS  
VOTRE SECTEUR !

MARDI 20 FÉVRIER À 19H

Salle polyvalente, **LA CHAPELLE SAINT GERAUD**

MERCREDI 21 FEVRIER À 19H

Salle polyvalente, **MONCEAUX SUR DORDOGNE**

JEUDI 22 FÉVRIER À 19H

Salle polyvalente, **SERVIERES LE CHATEAU**

POUR PLUS D'INFORMATION OU EN CAS DE QUESTION,  
contactez LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES :  
[ingrid.marcelpoil@xaintrie-val-dordogne.fr](mailto:ingrid.marcelpoil@xaintrie-val-dordogne.fr)  
05.87.14.09.53



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

# PLUi-H de la Communauté de Communes de Xaintrie Val'Dordogne

## La parole aux habitants, acteurs du territoire !

Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal comportant un volet Habitat (PLUi-H) de la Communauté de Communes de Xaintrie Val'Dordogne définit son **projet d'aménagement et de développement durable** (PADD). Après avoir approuvé le SCoT et fait état des réalités du territoire sous ses multiples thématiques (urbanisme, environnement, paysage, économie, démographie, mobilité, etc.), les élus, en concertation avec les habitants, souhaitent **choisir la trajectoire vers laquelle le territoire s'oriente à l'horizon 2035**.

Dans ce cadre, et compte tenu du rôle fondamental de l'ensemble des acteurs du territoire, **trois journées de rencontres avec les habitants sont organisées les 20, 21, 22 février 2024** dans chaque secteur de la Communauté de Communes.

Accompagnés du bureau d'étude Cittànova en charge de l'élaboration du PLUi-H, l'objectif sera pour les élus d'écouter **les projets de développement territoriaux portés par les entreprises et les habitants OU les pistes d'amélioration du quotidien** pour essayer de les intégrer dans le futur PLUi-H en matière de **mobilité, habitat, environnement etc.**, à l'aune des grandes orientations et des objectifs du Schéma de Cohérence Territoriale.

**>> En vue de permettre à chacun d'exposer son projet/sa vision et de prendre le temps nécessaire pour en échanger avec l'ensemble des participants,**

**> merci de vous inscrire préalablement et préparer pour le jour J votre discours en seulement 3 min. à l'adresse suivante de la communauté de communes : [ingrid.marcelpoil@xaintrie-val-dordogne.fr](mailto:ingrid.marcelpoil@xaintrie-val-dordogne.fr) ou au -05.87.14.09.53**

**> Vous veillerez à donner votre nom, le lieu du projet, l'enjeu auquel votre projet peut répondre (économie, habitat, mobilité, environnement, etc...)**